



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
городской округ Пыть-Ях
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 09.11.2022

№ 1967-ра

О внесении изменений
в распоряжение администрации
города от 01.08.2022 №1366-ра
«О прогнозе социально-экономического
развития города Пыть-Яха
на 2023 год и на плановый период
2024 и 2025 годов»

В соответствии с постановлением администрации города от 28.03.2016 №60-па «О порядке разработки, корректировки, утверждения (одобрения), осуществления мониторинга и контроля реализации прогноза социально-экономического развития города Пыть-Яха на среднесрочный период», на основании распоряжения администрации города от 21.05.2021 №931-ра «Об утверждении графика подготовки, рассмотрения документов и материалов, разрабатываемых при составлении проекта бюджета города Пыть-Яха на очередной финансовый год и на плановый период», внести в распоряжение администрации города от 01.08.2022 №1366-ра «О прогнозе социально-экономического развития города Пыть-Яха на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» следующие изменения:

1. Приложения №1, № 2 к распоряжению изложить в новой редакции согласно приложениям №1, № 2.
2. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя главы города – председателя комитета по финансам.

И.о.главы города Пыть-Яха



В.В.Стефогло

Прогноз
социально-экономического развития города Пыть-Яха
на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов

Прогноз социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Пыть-Ях на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов разработан в соответствии с постановлением Правительства автономного округа от 25.12.2015 № 487-п «О порядке разработки, корректировки, утверждения (одобрения) и осуществлении мониторинга прогноза социально-экономического развития ХМАО-Югры на среднесрочный период и контроля его реализации и признании утратившим силу постановления Правительства ХМАО-Югры от 20.12.2007 № 327-п «О порядке разработки прогноза социально-экономического развития ХМАО-Югры» на основе базового сценария прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на соответствующий период.

В связи с кардинальными изменениями внешних и внутренних условий функционирования экономики Российской Федерации траектория социально – экономического развития города Пыть-Яха в краткосрочной и среднесрочной перспективе характеризуется повышенной степенью неопределенности.

Сценарные условия разработаны с учетом оценки последствий санкционного давления на развитие экономики Российской Федерации в целом.

В базовый сценарий прогноза заложены предпосылки полной реализации разработанного Правительством Российской Федерации комплекса мер, направленных на обеспечение ускорения темпов экономического роста и улучшения демографической ситуации с учетом целей, поставленных Президентом Российской Федерации (Указ Президента Российской Федерации

от 21.07.2020 № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года»).

Показатели отчетного и прогнозируемого периодов основаны на статистической информации за 2020-2021 годы, за 1 полугодие 2022 года, обобщения материалов структурных подразделений администрации города, организаций и предприятий, зарегистрированных и осуществляющих свою деятельность на территории города.

Методической базой разработки Прогноза являются основные макроэкономические параметры среднесрочного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации до 2025 года в базовых и консервативных вариантах, краткое описание базового сценария, индексы-дефляторы, показатели инфляции Российской Федерации и исходные условия для формирования базового варианта развития экономики на период до 2025 года.

Прогноз социально-экономического развития города Пыть-Ях на 2023 год и плановый период до 2025 года выполнен в двух вариантах, первый вариант - консервативный, второй вариант - базовый.

Общая оценка социально-экономической ситуации в муниципальном образовании за отчетный период.

Основными показателями достигнутого уровня социально-экономического положения города Пыть-Яха, благодаря тенденциям макроэкономической устойчивости, сложившейся в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, являются:

Показатели	2021 год	2022 год (оценка)
Объем промышленного производства (BCDE), млрд.руб.	23,57	27,2
Инвестиции в основной капитал млн.руб.	2 625,11	2 930,2
Объем производства продукции сельского хозяйства, млн. руб.	136,62	149,45

Оборот розничной торговли, млрд.руб.	4,35	4,60
Объем платных услуг населению, млрд.руб.	0,56	0,61
Оборот малых и средних предприятий, включая микропредприятия, млрд.руб.	5,17	5,18
Численность занятых в экономике, тыс.чел.	22	22,01

В прогнозном периоде 2022-2025 годов, в целях минимизации потерь от негативного влияния санкционного давления реализуется пакет федеральных и региональных антикризисных мер.

На территории города Пыть-Яха реализуется План первоочередных действий по обеспечению развития экономики города Пыть-Яха в условиях внешнего санкционного давления на 2022 год. Данный документ взаимоувязан с региональными мерами поддержки и включает комплекс мер, направленных на развитие инвестиционной деятельности, предпринимательства, отраслей экономики, рынка труда, обеспечение социальной поддержки граждан. Меры поддержки экономики постоянно наращиваются и расширяются по мере выявляемых рисков и потребностей.

Население

Формирование демографической ситуации города базируется на анализе состава половозрастной структуры населения, изменения естественного движения населения и миграционной ситуации. По оценке, в 2022 году среднегодовая численность населения составит 39,81 тыс. человек (100,8% к 2021 году). В связи с плавными колебаниями естественного прироста населения и оттоком миграции к 2025 году среднегодовая численность населения прогнозируется на уровне 40,3 тыс. человек (по базовому варианту).

По итогам Всероссийской переписи населения 2021 года численность населения города Пыть-Яха составила 40 180 человек.

Структурные изменения населения, обусловленные незначительным ростом числа женщин репродуктивного возраста, а также превышением числа родившихся над умершими, будут благоприятно влиять на коэффициент

естественного прироста населения: в 2021 году – 6,3 на 1000 человек населения, к 2025 году составит 7,4 на 1000 человек населения (по базовому варианту).

На показатель продолжительности жизни будут оказывать положительное влияние системы формирования основ здорового образа жизни, доступность квалифицированной медицинской помощи, меры по снижению табакокурения и алкоголизма. В результате ожидаемая продолжительность жизни прогнозируется на отметке 75,40 лет к 2025 году (74,55 лет в 2021 году).

Миграционная обстановка города характерна интенсивностью миграционных потоков, в большей степени выбывших, в связи с отсутствием на территории города средних и высших учебных заведений выпускники школ города, окончившие 9 и 11 классы, поступают на очную форму обучения в учебные заведения, находящиеся в крупных, инфраструктурно обеспеченных городах Российской Федерации (Тюмень, Екатеринбург и др.) и в дальнейшем остаются на постоянное место жительства, также население старше трудоспособного возраста, завершившие трудовую деятельность, выезжают на постоянное место жительства за пределы города и автономного округа в регионы с более благоприятными климатическими условиями.

В 2021 году зафиксирован коэффициент миграционной убыли (-)0,370 тысяч человек, в 2022 году оценивается (-) 0,30 тысяч человек. К 2025 году миграционный прирост (убыль) прогнозируется на (-) 0,18 тысяч человек (по базовому варианту).

В прогнозируемом периоде 2023-2025 годов в целом демографическая обстановка города базируется на стабильном благоприятном социально-экономическом развитии города, без резких скачков и спадов.

Промышленное производство

При разработке прогноза были учтены особенности сложившейся структуры и объемов отгрузки промышленного производства в 2021 году.

Оценка ожидаемых объемов отгруженных товаров в 2022 году осуществлена на основании статистических данных и сложившейся ситуации в стране в целом.

За 2021 год предприятиями промышленности отгружено товаров собственного производства на сумму 23,57 млрд. руб., что составляет 57,8% от общегородского выпуска товаров и услуг за год (40,77 млрд. руб.).

В 2022 году планируется производство товаров и услуг промышленного производства на 27,18 млрд. руб. (индекс промышленного производства – 102,11%), к 2025 году прогнозируется 26,9 млрд. руб. (индекс 98,33%) по базовому варианту, в том числе по основным направлениям:

- добыча полезных ископаемых – индекс производства 102,7%; к 2025 году – 99,9%;
- обрабатывающие производства – индекс производства 99,6%; к 2025 году – 99,7%;
- обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха – индекс производства 100,5%; к 2025 году – 99,8%;
- водоснабжение; водоотведение, организация сбора утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений – индекс производства 100,6%; к 2025 году – 100%.

Ведущим предприятием, определяющим развитие в сфере добычи топливно-энергетических полезных ископаемых, является «Южно-Балыкский ГПЗ» филиал АО «СибурТюменьГаз». Основным видом деятельности является переработка попутного нефтяного газа нефтяных месторождений ООО «Роснефть-Юганскнефтегаз» с максимальным извлечением целевых углеводородов, являющихся основным сырьем для ПАО «СИБУР Холдинг».

Мощности газоперерабатывающего завода позволяют перерабатывать в год не менее 3 млрд. куб. метров попутного нефтяного газа: в 2021 году переработано 3,35 млрд. куб.м. (100% к 2020 году).

Наиболее крупным промышленным предприятием является ООО «Борец сервис – Нефтеюганск», основной вид деятельности предприятия – предоставление прочих услуг, связанных с добычей нефти и газа. За 2021 год

предприятием по основному виду деятельности оказано услуг на сумму 1 026,5 млн. руб. (107,7% к 2020 году).

Раздел «Обрабатывающие производства» представлен предприятиями, оказывающими услуги по монтажу, ремонту и техническому обслуживанию оборудования; услуги по обработке металлических отходов и лома (такие как ООО «Юганск Профит – Центр», ООО «Арсенал» и другие предприятия).

Производство промышленных газов осуществляется заводом по производству жидкого азота ООО «Группа компаний СА» - одним из двух имеющихся в Югре предприятий, которое вырабатывает жидкий азот. Жидкий азот данного завода сертифицирован и имеет паспорт качества (Коэффициент фильтрации азота - 99,999%). Предприятие имеет две установки импортного производства с возможностью выработки жидкого азота полторы тонны в час каждая, свой муфтовый цех, свой железнодорожный тупик, самостоятельно занимается ремонтом НКТ.

По разделу «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» основными представителями являются ОАО «Тюменская энергосбытовая компания», ОАО «ЮТЭК - Региональные сети», МУП «Управление городского хозяйства».

За 2021 год всего потреблено 143,77 млн. кВт. час. электроэнергии (107,1% к 2020 году). К 2025 году объем потребления электроэнергии снизится на 0,8%, потребление составит на уровне 142,59 млн. кВт.час.

В разделе «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» основным предприятием является МУП «Управление городского хозяйства».

В отчетном и прогнозируемом периоде динамика производства и отгрузки промышленной продукции, в том числе основных видов деятельности, характеризуется как стабильная.

Строительство

В 2021 году введено в эксплуатацию 36 689,0 кв.м жилья (2020 год – 15 000 кв. м) – 2 многоквартирных дома, 16 индивидуальных домов и 72 садовых дома. Годовой план общего объема жилищного строительства (30,5 тыс. кв.м.) выполнен на 120%. Обеспеченность жильем по итогам 2021 года составила 20,2 квадратных метра в среднем на одного жителя города.

В 2022 году ожидается ввод 0,85 тыс. кв. метров, в течение 2023-2025 годов прогноз жилищного строительства составляет 39,29 тыс.кв. метров.

По состоянию на 01.01.2022 года общая площадь жилищного фонда составила 789,7 тыс. кв. м., увеличившись на 7,3% по сравнению с 2021 годом (735,6 тыс. кв.м.). Основную долю жилых помещений – 93,8% составляет благоустроенное и пригодное для проживания жилье (741,1 тыс.кв. метров), 3,4% - ветхий, аварийный и прочий жилищный фонд (26,8 тыс.кв. метров).

Обеспеченность жильем в 2025 году составит 19,4 квадратных метра в среднем на одного жителя города.

Кроме жилищного строительства, в отчетном периоде были построены (реконструированы) объекты производственного и торгового назначения - 2 производственные базы, котельная для нужд ООО «ДСК «Сибпромстрой», гаражные комплексы для ремонта техники, пекарня.

Торговля и услуги населению

Формирование потребительского рынка на территории города складывается на основе динамики реальных располагаемых денежных доходов населения, потребительского кредитования, проведенной индексации заработных плат и пенсий, увеличения торговых площадей, в совокупности с колебанием национальной валюты и инфляцией.

Розничный товарооборот в 2021 году сложился в пределах 4,35 млрд. рублей при индексе 103,81%, в 2022 году оценивается 4,60 млрд. руб. при индексе 92,9%, к 2025 году оборот торговли составит 5,99 млрд. руб. при индексе 104,2% (по базовому варианту).

На 01.01.2022 года инфраструктуру потребительского рынка в городе составляют 17 торговых центров, 318 продовольственных, непродовольственных и универсальных магазинов, а также 51 объект нестационарной торговли.

На сегодняшний день в городе осуществляют свою деятельность 40 торговых сетей федерального и регионального уровней в 73 торговых объектах общей площадью 15 876 кв.м., в том числе представлены торговые марки федерального значения – это магазины: «Магнит», «Перекресток», «Пятерочка», «Монетка», «Красное Белое», «Светлое и темное», «Продукты Ермолино», «Светофор», магазины цифровой и бытовой техники «DNS» и «RBT.ru», салоны связи «Связной», «МТС», «Мегафон», «Теле2», «Кари», «Галамарт», «Магнит Косметик», «Sela», «Fix price» и другие.

Объем платных услуг, предоставленных населению города, в 2021 году составил 0,56 млрд. руб. (индекс 125,15%), к 2025 году прогнозируется на уровне 0,61 млрд. руб., что составит 95,7% к 2021 году ценах соответствующих лет.

Востребованными платными услугами, предоставляемыми населению, в прогнозном периоде будут оставаться услуги обязательного характера: жилищно-коммунальные, услуги пассажирского транспорта и услуги связи.

В текущем прогнозе применен индекс потребительских цен, рекомендуемый Министерством экономического развития РФ. В целях сохранения стабильного социально-экономического положения на территории города и сохранения уровня инфляции в допустимых пределах, на прогнозируемый период установлены индексы: 106,7% - в 2021 году; 113,9% - в 2022 году; 106,0% - в 2023 году; 104,7% - в 2024 году; 104,0% - в 2025 году.

Малое и среднее предпринимательство, включая микропредприятия

Малое и среднее предпринимательство занимает важное место в экономике города Пыть-Яха и играет большую роль в решении экономических

и социальных задач – это сохранение рабочих мест, обеспечение дополнительной занятости, насыщение потребительского рынка товарами и услугами.

По состоянию на 01.01.2022 количество субъектов малого и среднего предпринимательства составило 1 413 единиц (2020 год – 1 399 единиц) рост составил 1% к 2020 году. К 2025 году количество субъектов малого и среднего предпринимательства составит 1 467 единиц.

Основными сферами деятельности, в которых заняты субъекты, являются: торговля розничная (продовольственные и непродовольственные товары), ремонт автотранспортных средств; строительство; деятельность в области транспорта и связи; деятельность по операциям с недвижимым имуществом, и др.

Среднесписочная численность работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий за 2021 год составила 4 747 человек, рост к 2020 году составил 24% (2020 – 3 832 чел.). К 2025 году среднесписочная численность работников составит 4 990 человек.

Инвестиции

Капитал инвестиций города Пыть-Яха в основном состоит из инвестиционных вложений в вид экономической деятельности «Добыча полезных ископаемых» и виды экономической деятельности, связанные с жизнеобеспечением городской инфраструктуры и социальным развитием города.

Объем инвестиций в основной капитал по полному кругу предприятий за счет всех источников финансирования за 2021 год составил 2 625,11 млн. руб., объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям (без субъектов малого предпринимательства) за счет всех источников финансирования за 2021 год составил 2 386,46 млн. руб. Снижение инвестиций в основной капитал на 19,3% сложилось по причине нахождения большей части

территорий города в зоне с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ), а также с ограничениями, введенными на фоне пандемии.

Источниками финансирования инвестиций в основной капитал в 2021 году в большей части стали собственные средства (81%), доля привлеченных средств (бюджетных) составила 19%.

АО «ЮТЭК-Региональные сети» является постоянным инвестором в сфере энергосбережения на территории города. Объем финансирования инвестиционной программы предприятия на 2023-2027 гг., составляет 715,36 млн. руб., который предусматривает новое строительство 44 объектов и техническое перевооружение (реконструкцию) 27 объектов. За 2021 год инвестировано всего 287,94 млн. рублей.

В 2021 году завершена реконструкция объекта коммунального комплекса «ВОС-1», водоочистительные сооружения введены в эксплуатацию (разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 08.10.2021 №86-гу86308000-5-2021).

В 2022 году, по оценке, объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования по полному кругу предприятий ожидается в сумме 2 930,20 млн. руб., к 2021 году в сопоставимых ценах составит 98,0%. К 2025 году объем инвестиций достигнет 3 652,69 млн.руб. (по базовому варианту), темп роста по отношению к 2025 году – 103,7%. Как и в предыдущие периоды, основную долю инвестиций будут составлять собственные средства предприятий (организаций).

В прогнозируемом периоде 2023-2025 гг планируется инвестирование следующих направлений экономической деятельности города:

- образование и спорт: ведутся подготовительные работы по строительству физкультурно-оздоровительного объекта в мкр. №6 «Пионерный» (по договору пожертвования ООО «РН-Юганскнефтегаз»);

- жилищно-коммунальная сфера: ведутся подготовительные работы по передаче объектов тепло-водоснабжения и водоотведения в концессию; заканчиваются строительные работы по реконструкции объекта коммунального

комплекса «ВОС-3»; реконструкция инженерно-технических средств охраны объекта: Котельная «Мамонтовская»; реконструкция инженерно-технических средств охраны объекта: Котельная «Таёжная»; Строительство участка ливневого стока по ул. Магистральной г. Пыть-Ях;

- транспортная система: выдано разрешение на строительство (реконструкцию) железнодорожного вокзала (инвестор ОАО «Российские железные дороги»);

- энергоснабжение и уличное освещение: ведется конкурс на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов, предназначенных для наружного уличного и внутриквартального (дворового) освещения территории города Пыть-Яха.

Основным фактором, определяющим развитие инвестиционного капитала города, является создание промышленных инвестиционных проектов, продолжение реализации проектов социальной сферы и коммунального хозяйства.

Бюджет муниципального образования

Доходы бюджета муниципального образования на 2022 год утверждены решением Думы города от 10.12.2021 № 32 «О бюджете города Пыть-Яха на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» в сумме 3 440,1 млн. рублей. С учётом всех внесённых изменений уточнённый объём доходов составил 3 701,3 млн. рублей. Прогнозные показатели на 2023- 2025 годы рассчитаны:

- на 2023 год в сумме 3 809,7 млн. рублей (консервативный) и 3 753,5 млн. рублей (базовый);

- на 2024 год в сумме 3 810,1 млн. рублей (консервативный) и 3 762,9 млн. рублей базовый;

- на 2025 год в сумме 3 794,4 млн. рублей (консервативный) и 3 734,3 млн. базовый.

Налоговые доходы муниципального образования сформированы, главным образом, за счет отчислений от федеральных и региональных налогов и сборов, в том числе налогов, предусмотренных специальными налоговыми режимами.

В соответствии с федеральным законодательством запланировано поступление в бюджет города:

- налога на доходы физических лиц – по нормативу 15%;
- единого сельскохозяйственного налога – по нормативу 100%;
- государственной пошлины – по нормативу 100%;
- налога, взимаемого в связи с применением патентной системы налогообложения – по нормативу 100%;
- налога на доходы физических лиц в части суммы налога, превышающей 650 тысяч рублей, относящейся к части налоговой базы, превышающей 5 миллионов рублей, - по нормативу 13 процентов.

В соответствии с законом автономного округа от 10.11.2008 № 132-оз «О межбюджетных отношениях в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» спрогнозированы следующие налоговые доходы:

- налог на доходы физических лиц – по нормативу 20,5%;
- налог на доходы физических лиц в части суммы налога, превышающей 650 тыс. рублей, относящейся к части налоговой базы, превышающей 5 млн рублей, - по нормативу 17,8% (20,5% от суммы налоговых доходов от налога на доходы физических лиц в части суммы налога, превышающей 650 тыс. рублей, относящейся к части налоговой базы, превышающей 5 млн рублей, подлежащих зачислению в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и законодательством о налогах и сборах в консолидированный бюджет автономного округа);
- налог на доходы физических лиц в виде фиксированных авансовых платежей с доходов, полученных физическими лицами, являющимися иностранными гражданами, осуществляющими трудовую деятельность по найму на основании патента в соответствии со статьей 227.1 Налогового кодекса Российской Федерации, - по нормативу 35,5%;

-налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения – по нормативу 100%;

-акцизы на автомобильный и прямогонный бензин, дизельное топливо, моторные масла для дизельных и (или) карбюраторных (инжекторных) двигателей, производимые на территории Российской Федерации – по нормативу 0,1906%;

-транспортный налог - в размере 20%.

Также запланировано поступление в местный бюджет налоговых доходов от следующих местных налогов, установленных решениями Думы города Пыть-Яха:

-земельного налога - по нормативу 100 процентов;

-налога на имущество физических лиц - по нормативу 100 процентов.

Неналоговые доходы бюджета городского округа представлены доходами от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности; платежами при пользовании природными ресурсами; доходами от продажи материальных и нематериальных активов; штрафами, санкциями, прочими неналоговыми доходами. При прогнозировании этих доходов за основу взяты данные администраторов доходов.

Объем безвозмездных поступлений утвержден решением Думы города Пыть-Яха от 10.12.2021 № 32 «О бюджете города Пыть-Яха на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» в сумме 2 000,8 млн. рублей. С учётом всех внесённых изменений уточнённый объём доходов составил 2 250,8 млн. рублей. Прогнозные показатели на 2023- 2025 годы рассчитаны:

- на 2023 год в сумме 2 228,0 млн. рублей (базовый и консервативный);

- на 2024 год в сумме 2 253,4 млн. рублей (базовый и консервативный);

- на 2025 год в сумме 2 103,6 млн. рублей (базовый и консервативный).

Расходы бюджета муниципального образования на 2022 год утверждены решением Думы города от 10.12.2021 № 32 «О бюджете города Пыть-Яха на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» в сумме 3 480,9 млн. рублей.

С учётом всех внесённых изменений уточнённый объём расходов по решению Думы горда Пыть-Яха от 02.09.2022 №103 «О внесении изменений в решение Думы города Пыть-Яха от 14.12.2021 № 357 «10.12.2021 № 32 «О бюджете города Пыть-Яха на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» составил 4 334,8 млн. рублей. Прогнозные показатели рассчитаны:

- на 2023 год в сумме 3 874,9 млн. рублей – консервативный вариант, 3 818,7 млн. руб. – базовый вариант;

- на 2024 год в сумме 3 826,1 млн. рублей консервативный вариант, 3 778,9 млн. рублей – базовый вариант;

- на 2025 год в сумме 3 880,6 млн. рублей – консервативный вариант, 3 820,5 – базовый вариант.

Формирование расходных обязательств бюджета города на 2023 год и на плановый период 2024-2025 годов основано на подходах, при которых в качестве «базовых» по текущим расходам на 2023-2025 годы приняты утвержденные бюджетные ассигнования на 2022 год без учёта федеральных средств, единовременных расходных обязательств, срок действия которых заканчивается в 2022 году.

Доля программных расходов в общей сумме расходов составила в 2023 году 99%, в 2024 -2025 годах доля программных расходов сохранится.

Денежные доходы населения

Уровень жизни горожан в настоящий и планируемые периоды характеризуется как относительно стабильный. Незначительный рост заработной платы прогнозируется в некоторых отраслях экономики города вследствие доведения размера МРОТ до прожиточного минимума. На территории города, в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики» продолжается реализация мер по достижению примерных (индикативных) значений соотношения средней

заработной платы отдельных категорий работников муниципальных учреждений к средней заработной плате по ХМАО-Югре. Приняты «дорожные карты» – планы мероприятий в сферах образования, культуры, предусматривающие мероприятия, направленные на увеличение заработной платы работников.

В 2021 году среднедушевые денежные доходы населения составили 39 725,64 рублей в месяц, реальные денежные доходы населения составили 98,4% к 2020 году, в 2022 году по оценке составят 96,62%, к 2025 году достигнут 103,12% по базовому варианту. Снижение реальных располагаемых доходов населения в 2022 году обусловлено ростом инфляции, а также напряженной санкционной обстановкой.

Улучшение качества жизни населения является не только прогнозируемым положительным результатом, но и предпосылкой устойчивости социально-экономического развития города.

Труд и занятость

Численность рабочей силы неразрывно зависит от половозрастного состава населения, от их желания и потенциальных возможностей повысить свои денежные доходы.

На конец 2021 года численность рабочей силы составила 25,95 тыс. человек. На 2022 год численность трудовых ресурсов оценивается в размере 25,97 тыс. человек. В результате увеличения продолжительности здоровой жизни в совокупности с повышением пенсионного возраста возрастет уровень рабочей силы, к 2025 году увеличится до 26,05 тыс. человек по базовому варианту (100,4% к 2021 году).

Численность занятых в экономике в 2021 году составила 22,0 тыс. человек населения, в 2022 году оценивается в 22,01 тыс. человек. К 2025 году численность данной категории составит 22,03 тыс. человек.

Среднемесячная заработная плата работников организаций в 2021 году составила 76 026,3 рублей, в 2022 году, по оценке, - 84 845,35 рублей (рост 11,6%), к 2025 году – 106 281,35 руб. (по базовому варианту), рост 39,8% к 2021 году.

В 2021 году, в результате реализации мероприятий муниципальной программы «Поддержка занятости населения в городе Пыть-Яхе», направленных на обеспечение государственных гарантий в области содействия занятости населения на территории города Пыть-Ях заключено 22 договора по организации временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в свободное от учебы время. Трудоустроено 296 несовершеннолетних граждан. Заключено 2 договора по организации оплачиваемых общественных работ для 7 граждан незанятых трудовой деятельностью. Трудоустроен 1 безработный гражданин, испытывающий трудности в поиске работы.

Уровень регистрируемой безработицы в 2021 году составил 0,20% (в 2020 году 2,38%), коэффициент напряженности – 0,2 человека на 1 вакантное рабочее место (в 2020 году – 2,9).

По оценочным данным в 2022 году уровень безработицы составит 0,30%. Увеличение уровня безработицы в 2022 году связано с ожидаемым сокращением числа рабочих мест в первую очередь в отраслях, более зависимых от импортных компонентов, а также потерявших из-за санкций внешние или внутренние рынки сбыта.

Перечень основных проблемных вопросов развития города, сдерживающих его социально-экономическое развитие

Основной проблемой развития города является нахождение большей части территорий города в зоне с особыми условиями использования территории (ЗОУИТ), в связи с проходящими инженерными коммуникациями ШФЛУ Сургут – Южный Балык.

Под действие ЗОУИТ попадают 2 866 земельных участков, в том числе земельные участки под строительство многоквартирных жилых домов, объекты коммунальной инфраструктуры и жизнеобеспечения. В пределах зоны минимальных расстояний трубопровода и его объектов запрещается проводить любые мероприятия, связанные со скоплением людей, сосредоточивать персонал, транспортные средства, оборудование, материалы и другие ценности, непосредственно не занятые и не используемые при выполнении разрешенных в установленном порядке работ, а также размещать места отдыха, обогрева, приема пищи, передвижные вагончики и палатки.

Администрация города столкнулась с невозможностью проведения аукционов на право аренды земельных участков, формирования и предоставления земельных участков на территории муниципального образования под инвестиционные площадки, социальные и общественные объекты, а также жилищное строительство, что приведет к срывам реализаций муниципальных программ города. Отсутствие объектов жилищного строительства не позволит решать остро стоящие для горожан вопросы по финансированию расселения аварийного жилищного фонда, формированию наемного дома, в целях завершения ликвидации временных строений, реализации прав льготных категорий граждан на приобретение жилых помещений в новостройках и предоставление земельных участков.

Также проблемами, которые необходимо решить в ближайшей перспективе, остаются:

- в жилищной сфере – обеспечение инженерными сетями и подъездными путями площадок, выделенных под МКД и ИЖС, в том числе льготным категориям населения; снос ветхого, аварийного жилья и балочных массивов;
- в социальной сфере – переход общеобразовательных учреждений города на односменный режим обучения;
- в жилищно-коммунальном комплексе – ветхость инженерных сетей; неплатежи населения за жилищно-коммунальные услуги; образование

несанкционированных свалок; обеспечение жителей города чистой питьевой водой; отсутствие в городе ливневой канализации;

- в сфере капитального ремонта дорог местного значения – ремонт путепровода через железнодорожные пути, завершение ремонта 1-го участка улицы Романа Кузоваткина.

В целях решения вышеуказанных ограничений и проблем социально-экономического развития города реализуются комплексы мероприятий и мер, направленных на точное и скоординированное решение, в том числе по приоритетным направлениям, с акцентированием по узконаправленным вопросам.

Приложение №2
к распоряжению администрации
города Пыть-Яха
от 09.11.2022 № 1967-ра

Основные показатели прогноза социально-экономического развития
города Пыть-Яха на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов

	Показатели	Единица измерения	отчет	отчет	оценка показателя	прогноз					
						2023		2024		2025	
						консервативный 1 вариант	базовый 2 вариант	консервативный 1 вариант	базовый 2 вариант	консервативный 1 вариант	базовый 2 вариант
1.1	Численность населения (в среднем годовом исчислении)	тыс. чел.	39,50	39,81	40,19	40,21	40,22	40,22	40,24	40,24	40,30
1.2	Численность населения (на 1 января года)	тыс. чел.	39,57	39,44	40,18	40,20	40,21	40,21	40,24	40,23	40,27
1.3	Численность населения трудоспособного возраста (на 1 января года)	тыс. чел.	23,56	23,79	24,01	24,07	24,15	24,10	24,16	24,13	24,17
1.4	Численность населения старше трудоспособного возраста (на 1 января года)	тыс. чел.	6,56	6,24	6,01	6,05	6,20	6,10	6,23	6,17	6,26
1.5	Ожидаемая продолжительность жизни при рождении	число лет	74,30	74,50	74,55	74,62	74,64	74,66	74,70	74,69	75,40
1.6	Общий коэффициент рождаемости	число родившихся живыми на 1000 человек населения	12,60	13,50	13,65	13,40	13,70	13,43	13,73	13,50	13,75
1.7	Суммарный	число детей на 1	1,94	1,96	2,00	1,95	2,02	1,97	2,04	1,99	2,06

2.8	Индекс производства	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	98,08	70,03	100,48	99,54	99,54	99,91	99,91	99,81	99,81
2.9	Водообеспечение; водоснабжение; организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений (раздел Е)	млн.руб.	260,08	232,80	242,58	253,01	253,01	263,38	263,38	273,92	273,92
2.10	Индекс производства	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	44,84	86,74	100,58	100,29	100,29	100,00	100,00	100,00	100,00
3	Потребление электроэнергии	млн кВт.ч	134,29	143,77	142,49	142,49	142,49	142,49	142,49	142,49	142,49
3.1	Средние тарифы на электроэнергию, отпущенную различным категориям потребителей	руб./тыс.кВт.ч	1 940,06	1 931,07	2 031,71	2 134,54	2 134,54	2 219,92	2 219,92	2 308,71	2 308,71
3.2	Индекс тарифов на электроэнергию, отпущенную различным категориям потребителей	за период с начала года к соотв. периоду предыдущего года, %	105,87	100,00	104,30	106,00	106,00	104,00	104,00	104,00	104,00
4.1	Сельское хозяйство Продукция сельского хозяйства	млн руб.	274,70	136,62	149,45	156,87	156,87	163,29	163,23	169,85	169,78
4.2	Индекс производства продукции сельского хозяйства	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	123,20	53,30	94,96	99,03	99,59	99,61	99,57	100,01	100,01
4.3	Продукция растениеводства	млн руб.	126,40	83,82	92,37	96,71	96,71	100,48	100,48	104,40	104,40
4.4	Индекс производства продукции растениеводства	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	119,50	78,50	95,66	98,77	98,77	98,02	99,43	98,02	99,90
4.5	Продукция	млн руб.	148,30	52,80	57,08	60,16	60,16	62,81	62,75	65,44	65,38

7.1	Количество малых и средних предприятий, включая микропредприятия (на конец года)	единица	1 399	1 413	1 427	1 430	1 441	1 435	1 455	1 442	1 467
7.2	Среднесписочная численность работников на предприятиях малого и среднего предпринимательства (включая микропредприятия) (без внешних совместителей)	тыс. чел.	3,83	4,75	4,83	4,85	4,89	4,87	4,94	4,89	4,99
7.3	Оборот малых и средних предприятий, включая микропредприятия	млрд руб.	5,03	5,17	5,18	5,20	5,24	5,27	5,35	5,30	5,40
8.1	Инвестиции Инвестиции в основной капитал	млн рублей	3549,67	2625,11	2930,20	3072,05	3072,05	3361,03	3361,03	3652,69	3652,69
8.2	Индекс физического объема инвестиций в основной капитал	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	163,45	70,23	98,00	99,00	110,51	103,90	103,90	103,70	103,70
8.3	Индекс-дефлятор инвестиций в основной капитал	% г/г	105,60	105,30	113,90	105,90	105,90	105,30	105,30	104,80	104,80
8.4	Инвестиции в основной капитал по источникам финансирования (без субсидий малого и среднего предпринимательства и объема инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами)		2958,06	2386,47	2663,82	2792,78	2792,78	3055,48	3055,48	3320,62	3320,62
8.5	Собственные средства	млн рублей	1968,41	1931,91	2058,87	2442,93	2442,93	3055,48	3055,48	3320,62	3320,62

9.3.4	акцизы	млн руб.	11,30	13,10	13,70	14,97	14,20	15,76	15,20	15,81	15,20
9.3.5	налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	млн руб.	142,30	161,60	167,00	235,40	220,00	225,06	220,00	222,20	220,00
9.3.6	налог на имущество физических лиц	млн руб.	25,50	23,60	25,30	25,30	25,30	25,40	25,40	25,40	25,40
9.3.7	налог на имущество организаций	млн руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3.8	налог на игорный бизнес	млн руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.3.9	транспортный налог	млн руб.	18,80	18,60	23,50	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00
9.3.10	земельный налог	млн руб.	56,60	55,00	52,40	57,80	57,80	58,20	58,20	58,90	58,90
9.4	Неналоговые доходы	млн руб.	253,30	273,70	255,00	223,00	223,00	212,30	212,30	334,20	334,20
9.5	Безвозмездные поступления всего, в том числе:	млн руб.	3300,10	2714,40	2250,80	2228,00	2228,00	2253,40	2253,40	2103,60	2103,60
9.5.1	субсидии из федерального бюджета	млн руб.	70,80	135,10	94,60	21,60	21,60	17,70	17,70	16,10	16,10
9.5.2	субвенции из федерального бюджета	млн руб.	10,90	9,70	22,00	18,40	18,40	18,60	18,60	19,30	19,30
9.5.3	дотации из федерального бюджета, в том числе:	млн руб.	0,30	2,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.5.4	дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности	млн руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.6	Расходы бюджета муниципального образования всего, в том числе по направлениям:	млн руб.	4615,10	4323,10	4334,80	3874,90	3818,70	3826,10	3778,90	3880,60	3820,50
9.6.1	общегосударственные вопросы	млн руб.	468,60	428,10	496,70	498,70	488,90	544,40	533,70	589,40	577,80
9.6.2	национальная оборона	млн руб.	5,60	5,50	5,40	5,90	5,90	6,20	6,20	6,40	6,40
9.6.3	национальная безопасность и правоохранительная деятельность	млн руб.	30,70	28,80	30,40	36,00	35,30	34,90	34,20	35,10	34,40

9.6.4	национальная экономика	млн руб.	268,80	366,40	332,10	320,70	314,40	305,60	299,60	304,10	298,10
9.6.5	жилищно-коммунальное хозяйство	млн руб.	1409,70	1043,20	515,50	249,00	244,10	233,90	229,30	238,80	234,10
9.6.6	охрана окружающей среды	млн руб.	2,10	1,40	3,90	3,70	3,60	4,20	4,10	3,70	3,60
9.6.7	образование	млн руб.	1864,80	1985,90	2077,00	2198,60	2174,80	2139,70	2125,60	2137,90	2112,40
9.6.8	культура, кинематография	млн руб.	165,60	159,40	184,80	249,60	244,70	250,50	245,60	250,60	245,70
9.6.9	здравоохранение	млн руб.	3,80	2,00	3,20	3,30	3,20	3,30	3,20	3,30	3,20
9.6.10	социальная политика	млн руб.	241,50	93,00	115,40	82,80	81,20	100,90	98,90	106,40	104,30
9.6.11	физическая культура и спорт	млн руб.	123,70	178,30	533,60	166,20	162,90	168,10	164,80	170,50	167,20
9.6.12	средства массовой информации	млн руб.	29,30	30,40	33,40	34,30	33,60	34,40	33,70	34,40	33,70
9.6.13	обслуживание государственного и муниципального долга	млн руб.	0,90	0,70	3,40	26,10	26,10	0,00	0,00	0,00	0,00
9.7	Дефицит(-), профицит(+) бюджета муниципального образования, млн рублей	млн руб.	34,70	-190,10	-633,50	-65,20	-65,20	-16,00	-16,00	-86,20	-86,20
9.8	Муниципальный долг населения	млн руб.	130,00	145,90	102,90	65,20	65,20	16,00	16,00	86,20	86,20
10.1	Среднедушевые денежные доходы населения	рублей	37836,81	39725,64	43717,89	43095,32	44722,80	45368,09	48366,02	48655,76	51867,77
10.2	Реальные располагаемые денежные доходы населения	% н/г	96,5	98,40	96,62	91,44	96,51	101,03	103,29	103,22	103,12
10.3	Численность населения с денежными доходами ниже прожиточного минимума к общей численности населения	%	3,13	3,00	2,98	2,92	2,85	2,80	2,71	2,79	2,50
11.1	Труд и занятость	тыс. человек	25,77	25,95	25,97	25,97	26,00	25,97	26,01	25,97	26,05

11.2	силы Численность занятых в экономике	тыс. человек	21,87	22,00	22,01	22,01	22,02	22,01	22,02	22,01	22,03
11.3	Номинальная начисленная среднемесячная зарботная плата работников организаций	рублей	71 278,70	76 026,30	84 845,35	89 342,15	92 226,90	93 987,95	99 328,37	98 875,32	106 281,35
11.4	Темп роста номинальной начисленной среднемесячной зарботной платы работников организаций	% г/г	104,47	111,50	111,60	105,30	108,70	105,20	107,70	105,20	107,00
11.5	Реальная заработная плата работников организаций	% г/г	101,03	104,50	97,98	97,68	102,55	100,96	102,87	101,25	102,88
11.6	Уровень безработицы (по методологии МОТ)	% к раб. силе	3,4	0,90	0,30	0,70	0,50	0,80	0,70	0,90	0,90
11.7	Уровень зарегистрированной безработицы (на конец года)	%	2,3	0,20	0,30	0,50	0,40	0,60	0,50	0,70	0,50
11.8	Численность безработных, зарегистрированных в государственных учреждениях службы занятости населения (на конец года)	тыс. чел.	0,572	0,05	0,07	0,09	0,07	0,10	0,08	0,11	0,09
11.9	Фонд заработной платы работников организаций	млн руб.	13 452,01	14233,30	15813,20	16635,48	17268,01	17517,16	18 683,99	18795,92	20066,60
11.10	Темп роста фонда зарботной платы работников организаций	% г/г	107,88	110,60	111,10	105,20	109,20	105,30	108,20	107,30	107,40